

Кому: **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика
ответственностью «Петрова-1»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: **426000, Удмуртская Республика,**
юридических лиц), его почтовый индекс
г.Ижевск, ул. Районная, д.57, оф.13
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

13 января 2017 года

N18-RU18303000-1-2017

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~неотроенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Многоквартирный жилой дом № 1 жилого комплекса «Лесхозный», ограниченного

(наименование объекта (этапа)

улицами Баранова и Постольская Ленинского района г.Ижевска (реконструкция)»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:041065:32

строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, примерно в 100 м от дома №90 по

ул.Баранова по направлению на запад в Ленинском районе

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N 18-RU18303000-2221-2015, дата выдачи 15 октября 2015г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	35080,65	31747,0
в том числе надземной части	куб. м	32217,9	29771,0
Общая площадь	кв. м	7800,49	7960,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	2110,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	632,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-

Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4669,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2742,7
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	108	108 / 4669,7
		18	18 / 407,8
1-комнатные	шт./кв. м	18	18 / 646,2
2-комнатные	шт./кв. м	54	54 / 2438,5
3-комнатные	шт./кв. м	18	18 / 1177,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5217,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточные монолитные ж/б ростверки на свайном основании	Ленточные монолитные ж/б ростверки на свайном основании
Материалы стен		Кирпич, железобетон	Кирпич, железобетон
Материалы перекрытий		Железобетонные	Железобетонные
Материалы кровли		Плоская, рулонная	Плоская, рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		Очень высокий	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	85,41	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол ПСБ-С-35лэкс С, Rokwoll	-
Заполнение световых проемов		ПВХ с 2-х камерным остеклением	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки технического плана **14.12.2016г.;**

Кадастровый инженер: **Дранкова Наталья Алексеевна.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-15-394 от 07.05.2015г., выданы **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - **20 мая 2015г.**

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"13" января 2017 г.

М.П.

С.Н. Черемных
(подпись)



С.Н. Черемных

(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию

На 10 листах

М.П. «15» 01 2017г.

